

Bulan :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----

2	0	2	2
---	---	---	---



SUBBAGIAN HUMAS

Tanggal :

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	

Media Online	www.suara.com
Media Cetak	

Capai 3 Ribu Unit, Pemprov DKI Gandeng Swasta Bangun Lagi Rumah DP 0 Rupiah pada 2026

Agung Sandy Lesmana | Fakhri Fuadi Muflih

Pemerintah Provinsi (Pemprov) DKI Jakarta berencana membangun lagi Rumah Susun (**Rusun**) program rumah Down Payment (DP) 0 rupiah. Proyeksinya, akan ada 3 ribu unit baru **hunian murah** ini.

Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman DKI Jakarta, Sarjoko mengatakan kerja sama ini melibatkan Perumda Sarana Jaya, PT Amarta Karya (Persero), dan PT Lahan Yusra Serasi. Ketiganya juga sudah menekan Momenandum of Understanding (MoU) atau nota kesepahaman untuk pengembangan lahan di Halim Sky Residence, Jakarta Timur.

"Kami masih mengembangkan mitra dengan swasta nih, kayak tadi yang saya sampaikan dengan Amarta Karya. Itu mungkin proyeksinya sekitar 3000-an lebih (unit baru **rumah DP 0 rupiah**). Di (Halim) Sky Residence," ujar Sarjoko saat dikonfirmasi, Jumat (9/9/2022).

Kendati demikian, angka 3 ribu unit itu masih proyeksi awal yang diperkirakan akan dibangun. Jumlahnya masih bisa berubah naik atau turun karena sampai saat ini masih dikaji.

"Finalnya, angkanya berapa yang akan disediakan oleh Amarta Karya belum final," tuturnya.

Pembangunan program janji kampanye Gubernur Anies Baswedan ini rencananya rampung pada tahun 2026 mendatang. Saat ini pihak yang terlibat dalam kerja sama ini masih menyelesaikan tahapan perizinan.

"Target selesai bertahap sampai dengan 2026. Sekali lagi ini masih penyelesaian perizinan."

Diketahui, Gubernur DKI Jakarta Anies Baswedan menargetkan pembangunan 250 ribu unit rumah DP 0 rupiah selama menjabat. Hal ini tertuang dalam Rencana Pembangunan Jangka Menengah Daerah (RPJMD) 2017-2022.

Belakangan, Anies melakukan revisi RPJMD dan menurunkan target pembangunan hunian murah itu jadi hanya 10 ribu unit karena alasan pandemi Covid-19. Kendati demikian, DPRD menolak usulan perubahan dari Anies tersebut.

Berdasarkan data dari Dinas Perumahan sampai 4 Februari 2022, rumah DP 0 rupiah tersedia di Jakarta ada 967 unit dan sudah terjual 885 unit.

Rinciannya, sebanyak 710 unit terjual dari 780 unit di Pondok Kelapa, 38 unit dari 37 unit sudah laku di Bandar Kemayoran, dan 138 dari 149 unit terjual di Sentraland Cengkareng.

Anies juga baru meresmikan 1.348 unit Rumah DP 0 rupiah pada Kamis (8/9/2022). Rinciannya, sebanyak 868 unit hunian berdiri di Menara Kanaya, Cilangkap, Cipayung, Jakarta Timur.

Lalu, sisanya sebanyak 480 unit di Menara Swasana di Pondok Kelapa, Duren Sawit, Jakarta Timur.